

Reprendre une entreprise artisanale en Haute-Garonne

REPRISE

Journal d'Offres de Cessions | FÉVRIER 2018 | n° 37

COIFFURE

BÂTIMENT

PRODUCTION

ESTHÉTIQUE

FLEURS

BOIS

BOUCHERIE CHARCUTERIE

RESTAURATION RAPIDE

BOULANGERIE-PÂTISSERIE

POISSONNERIE

MÉCANIQUE CARROSSERIE

CORDONNERIE MULTI-SERVICES

TV HIFI INFORMATIQUE



Chambres de Métiers
et de l'Artisanat

Haute-Garonne

COIFFURE



COIFFURE, PROTHÉSIE ONGULAIRE, MAQUILLAGE

À céder cause mutation conjoint, salon de coiffure, prothésisme ongulair et maquillage, situé dans le quartier de Lalande à Toulouse. Local de 40 m² équipé de 2 bacs de lavage, de 2 postes de coiffage, d'un poste dédié à l'onglerie et un au maquillage. Climatisation réversible installée en 2016 et sol et murs rénovés en janvier 2017. Activité pérenne et clientèle fidélisée pour ce salon existant depuis de nombreuses années dans un quartier bénéficiant d'une place aménagée, d'une mairie annexe, école, Poste, associations et commerces de proximité. Site Internet opérationnel et fichier clients informatisé.

- CA : 41 038 € HT.
- Loyer : 443 €/mois.
- Prix du fonds : 30 000 €.

Mme GRANIER 05 61 10 47 59

Offre n° 313A0747

COIFFURE MIXTE

Cause retraite. Salon de coiffure situé à Toulouse dans cœur de quartier dynamique et commercial. Emplacement avec passage. Local spacieux et climatisé de 77 m² équipé de 3 bacs shampoing et de 5 postes de coiffage. Terrasse extérieure et réserve. Activité pérenne exercée depuis 25 ans par le chef d'entreprise qui emploie aujourd'hui 2 salariées expérimentées.

- CA : 79 115 €.
- Loyer : 1 148 €/mois.
- Prix du fonds : 59 000 €.

Mme GRANIER 05 61 10 47 59

Offre n° 313A0797

COIFFURE MIXTE

Implanté dans commune dynamique de plus de 17 000 habitants au sud-ouest de Toulouse, ce salon présente un espace technique spacieux avec un bon niveau d'activité. Matériel et équipement complet nécessaire à l'activité. Clientèle fidèle et notoriété de ce fonds. Salon exploité par le chef d'entreprise et un alternant à temps partiel. Bon emplacement commercial sur un axe très passant (artère de la commune). Affaire à visiter.

- CA : 83 720 €.
- Loyer : 870 €/mois.
- Prix du fonds : 45 000 € négociable.

Mme GUIRAUD 05 61 10 47 18

Offre n° 313A0773

COIFFURE MIXTE

Belle opportunité. Salon de coiffure lumineux, climatisé, en très bon état. Pas de travaux à prévoir. Sur axe passant, proche de Castanet-Tolosan, entouré de commerces et de professions médicales. Local de 70 m² avec 3 bancs de coiffure et 2 bacs dont un massant, et laboratoire fait sur-mesure. Grand parking privé réservé à la clientèle.

- CA : 49 236 €.
- Loyer : 633 €/mois HT.
- Prix du fonds : 39 000 €.

Mme GAIGNE 05 61 10 47 92

Offre n° 313A0792



COIFFURE MIXTE

Salon de coiffure spacieux à la décoration soignée, implanté dans un pôle commercial dynamique de la première couronne toulousaine. Situé au 1^{er} étage au-dessus de commerces, en face d'un axe principal. Bonne visibilité et accessibilité avec de nombreuses places de parking disponibles pour la clientèle. Le local bénéficie d'un aménagement qualitatif avec une surface de 80 m² et une double exposition en angle. Accessibilité ERP. Equipé de 3 bacs de lavage et de 6 postes de coiffage. Clientèle aisée et attachée à la qualité de l'accueil et du service personnalisé de ce salon créé il y a 11 ans. Exploité actuellement par la chef d'entreprise et une apprentie BP.

- CA : 88 973 € - Loyer : 1 234 €/mois charges incluses./Bail renouvelé en octobre 2015.
- Prix du fonds : 36 000 €.

Mme GRANIER 05 61 10 47 59

Offre n° 313A0798

COIFFURE MIXTE

À céder 2 établissements : Un situé à l'ouest de l'agglomération. Très bon emplacement commercial au cœur de la commune avec stationnement aisé. Local agréable, lumineux et bien agencé. Salon exploité avec un salarié et une apprentie en BP. Il comprend un espace vente et manucurie, un "bar" à couleur, un espace technique, un espace détente avec ciel étoilé et deux bacs ergonomiques avec fauteuils massants. Local de 60 m² avec terrasse de 40 m².

- Loyer de 847 €/mois charges comprises.
- CA : 164 000 € HT. - Prix de vente : 85 000 €.

Un situé dans l'hyper centre de Toulouse, très bon emplacement commercial bénéficiant de beaucoup de passage. Salon exploité avec 3 salariés. Local de 43 m² en excellent état avec des travaux récents. Espace détente identique dans les deux établissements.

- Loyer 1 000 €/mois.
- CA : 175 000 €. - Prix du fonds : 100 000 €.

Mme ROTH 05 61 10 47 19

Offre n° 313A0767

COIFFURE MIXTE

Beau salon de coiffure, très lumineux, situé à 20 km au sud de Toulouse dans commune de près de 6 000 habitants. Facilité de stationnement. Clientèle fidélisée. Pas de salarié. Local de 55 m² avec aménagement de qualité et au goût du jour. Conforme à la réglementation accessibilité (accès général). Climatisation. Equipé de 5 postes de coiffage, 2 bacs, mobilier actuel en excellent état.

- CA : 30 970 €. - Loyer : 628 €/mois HT.
- Prix du fonds : 17 000 €.

Mme GUIRAUD 05 61 10 47 18

Offre n° 311A0794

COIFFURE MIXTE

À céder cause retraite. Situé à Toulouse dans quartier résidentiel. Proximité métro. Local de 70 m² avec salon de 40 m² environ + une cabine d'esthétique, une cuisine et sanitaires. 4 postes de coiffage, 2 bacs, 3 postes de séchage fixes et un climazon. Clientèle fidélisée. Exploité par chef d'entreprise depuis 44 ans.

- CA : 46 021 €. /Loyer : 657,20 €/mois + 50 € de charges.
- Prix du fonds : 35 000 €.

Mme GUIRAUD 05 61 10 47 18

Offre n° 313A0132

COIFFURE MIXTE

À céder cause mutation conjoint. Situé au sud de Toulouse (50 km) avec un très bon emplacement au cœur de la commune. Stationnement aisé. Salon de 26 m², agréable, lumineux, moderne et climatisé. Equipé de deux bacs et de deux postes de coiffage.

- CA : 28 246 € TTC.
- Loyer : 450 €/mois HT.
- Prix du fonds : 20 000 €.

M. RICOU 05 61 89 17 57

Offre n° 311A0793

ESTHÉTIQUE



INSTITUT DE BEAUTÉ

À vendre à Toulouse dans cœur de quartier, institut de beauté tenu depuis 14 ans par la cédante qui l'exploite aujourd'hui seule. Clientèle fidèle, quartier dynamique doté de nombreux commerces et services (coiffeurs, alimentaires, banques, poste, écoles, lycée...). Local de 46 m² équipé d'une climatisation réversible et constitué en RDC d'un espace vente et accueil, de 2 cabines (une pour les soins visages et la seconde pour les épilations), un espace ongles et 2 vitrines. À l'étage une cabine pour les soins corps dotée d'un Starvac SP3, une cabine UV et une douche.

- Marques : MATIS, OPI, ESSIE et BAIIA.
- CA : 54 103 €.
- Loyer : 347 €/mois HT (plus 72 € de charges)

• Bail renouvelé en juillet 2016.

• Prix du fonds : 42 000 €.

Mme GRANIER 05 61 10 47 59

Offre n° 313A0750

INSTITUT DE BEAUTÉ

À céder cause mutation du conjoint. Institut implanté depuis 40 ans au sein du quartier Pont des Demoiselles/Busca et exploité uniquement par la gérante. Clientèle de quartier fidélisée. Bonne notoriété et bon emplacement. Local de 45 m² avec équipement complet et 3 cabines dont une avec douche. Vitrine spacieuse. Marques partenaires : Mary-Cohr et Baija.

- CA : 43 296 €.
- Loyer : 575 €/mois HC.
- Prix du fonds : 28 000 €.

Mme GUIRAUD 05 61 10 47 18

Offre n° 313A0790

INSTITUT DE BEAUTÉ

À céder cause retraite. Situé à Toulouse quartier Pont des Demoiselles. Excellent emplacement commercial avec facilités de stationnement. Local de 40 m² climatisé. 2 cabines dont une équipée d'une douche pour les soins, 1 espace accueil/vente. Clientèle fidélisée depuis de nombreuses années. Fichier clients informatisé (logiciel Art et Beauté). Exploité par le chef d'entreprise. Pas de salarié à reprendre. Marque Payot.

- CA: 52 848 €.
- Loyer: 746,19 €/mois. Non soumis à la TVA.
- Prix du fonds: 40 000 €.

Mme GUIRAUD 05 61 10 47 18

Offre n°313A0787

BOULANGERIE- PÂTISSERIE PIZZAS RESTAURATION RAPIDE



PIZZAS À EMPORTER

Située au nord de la Haute-Garonne, fonds de pizzas à emporter comprenant 2 points de fabrication et vente dans deux communes importantes. Le second point de vente a été ouvert en 2015. Possibilité de vente séparée. Les emplacements bénéficient de passage et de stationnements. Équipement neuf et complet. Existence d'un fichier clients informatisé. Ouverture le soir. Actuellement tenu par couple et 2 livreurs le week-end.

- CA: 195 000 €.
- Loyer: 759 € et 715 €/mois TTC.
- Prix du fonds (les 2 emplacements): 150 000 €.

M. DAIME 05 61 10 47 11

Offre n° 313A0745

SANDWICHERIE, RESTAURATION RAPIDE

Possibilité d'exercer une activité de boulangerie, viennoiserie (autorisée par le bail). Établissement bénéficiant d'un très bon emplacement commercial à Bagnac dans quartier récent en plein développement. Situé à proximité immédiate d'établissements scolaires. Clientèle essentiellement constituée d'étudiants. Local récent en bon état de 68 m² équipé pour l'activité avec de grandes vitrines. 27 places assises à l'intérieur et le même nombre à l'extérieur sur une grande terrasse de 17 mètres linéaires.

- CA: 45 000 €.
- Loyer annuel: 12 155 € HT + provision pour charges.
- Prix du fonds: 45 000 €.

Mme ROTH 05 61 10 47 19

Offre n°313A0778

PÂTISSERIE, DÉPÔT DE PAIN

Située commune résidentielle du Muretain. Emplacement avec passage. Local de 45 m² (magasin climatisé de 30 m², laboratoire de 15 m²). Matériel/équipement adapté pâtisserie.

- CA: 60 000 € à développer.
- Loyer: 710 €/mois.
- Prix du fonds: 23 000 €.

M. MINOT 05 61 10 47 22

Offre n°311A0789

BOULANGERIE, PÂTISSERIE

À céder cause retraite. Très belle affaire avec forte notoriété implantée sur une commune située à proximité de Saint-Gaudens. Fabrication artisanale de pains et de viennoiseries avec vente sur marché (55 % du CA), en tournées (25 %) et dans des dépôts (10 %) et fabrication de pâtisseries à la demande (10 %). Tenue par chef d'entreprise et deux salariés à temps partiel. 260 m² de laboratoire, réserve, silo à farine de 90 m², bureau de 8 m², grand parking. Équipement: four, façonneuse, pétrin, silos farine, 2 tours, batteur, four ventilé, laminoir, camion magasin, 3 véhicules de livraison.

- CA: 190 000 €.
- Loyer: 500 €/mois.
- Prix du fonds: 105 000 €.

Accompagnement du repreneur.

M. AGNES 05 61 89 17 57

Offre n° 312A0738

PÂTISSERIE, CHOCOLATERIE

Maison fondée en 1950, reprise en 1980 par l'actuel artisan. Située dans une ville au sud de la Haute-Garonne, au pied des Pyrénées. Très bon emplacement commercial sur rue principale en centre-ville. Clientèle assidue et fidèle grâce à une forte notoriété de l'enseigne. Magasin de 32 m² état neuf. Laboratoire, arrière-boutique et réserve de 148 m². Équipement: four 18 plaques, congélateur, surgélateur, froid positif, batteurs, machine à laver, divers équipements... Tenue par artisan et conjoint avec un salarié pâtissier et une apprentie vendeuse.

- CA: 280 000 €.
- Loyer: 1 052 €/mois, bail commercial renouvelé en 2016.
- Prix du fonds: 180 000 € (40 000 € de matériel et agencement, 140 000 € de clientèle et droit au bail). Accompagnement assuré par le cédant.

M. AGNES 05 61 89 17 57

Offre n°312A0762

BOULANGERIE, PÂTISSERIE

À céder cause retraite. Bon emplacement sur l'axe principal traversant la commune dans le sud du département de la Haute-Garonne. Le chef d'entreprise est aidé par sa conjointe. Le fonds comprend une clientèle fidélisée (60 % magasin et 40 % tournées) et un équipement conforme et complet (fours, laminoir, batteurs...). Local global RDC de 45 m² (dont fournil de 30 m², local commercial de 15 m²). Possibilité de logement T3 compris.

- CA: 79 308 €.
- Loyer: 315 €/mois TTC.
- Prix du fonds: 45 000 €.

M. RICOU 05 61 89 17 57

Offre n°312A0784

PÂTISSERIE, CHOCOLATERIE

Cause départ à la retraite. Pâtisserie, chocolaterie fondée en 1930. Spécialités multiples: croustades (recettes ancestrales) et pâtisseries artisanales personnalisées. Possibilité de créer une activité de fabrication et un point de vente en boulangerie. Très bon emplacement commercial sur avenue principale à proximité du casino et des thermes de Salies du Salat. Clientèle assidue et fidèle grâce à une forte notoriété de l'enseigne. Magasin de 35 m² état neuf, laboratoire et réserve de 145 m², garage de 37 m². Équipé d'un four, laminoir, surgélateur, 2 tours réfrigérées, 2 batteurs, lave batterie... Tenue par chef d'entreprise et conjoint avec une vendeuse à temps partiel.

- CA: 138 500 €.
- Loyer: 904 €/mois, bail commercial.
- Prix du fonds: 75 000 € (15 000 € de matériel et aménagements, 60 000 € de clientèle et droit au bail).

M. AGNES 05 61 89 17 57

Offre n° 312A0726

PÂTISSERIE

À céder cause retraite. Fonds de pâtisserie confiserie. Bon emplacement sur l'axe principal traversant la commune thermique de Salies du Salat dans le sud du département de la Haute-Garonne. La chef d'entreprise est aidée par son conjoint. Le fonds comprend une clientèle fidélisée et un équipement conforme et complet (four, laminoir, batteurs...). Local global RDC de 75 m² (dont laboratoire de 30 m², magasin de 25 m², réserves de 20 m²).

- CA: 78 938 €.
- Loyer: 498 €/mois TTC.
- Prix du fonds: 50 000 €.

M. RICOU 05 61 89 17 57

Offre n° 312A0186

BOUCHERIE CHARCUTERIE PLATS CUISINÉS



ALIMENTATION, BOUCHERIE, CHARCUTERIE, TRAITEUR

Alimentation, boucherie, charcuterie, traiteur, tabac. À céder cause retraite, exploité par couple depuis plus de 20 ans. Magasin sur axe passager (Toulouse-Revel, avec plus de 6 000 véhicules par jour) à 10 minutes de Revel avec stationnement aisé. Local de 150 m² avec équipement complet. Possibilité de développement de tout rayon. Possibilité d'achat des murs.

- CA: 181 024 € (dont 11 714 € de commission sur CA tabac hors bilan de 167 343 €).
- Prix du fonds: 165 000 €.

Mme GAIGNE 05 61 10 47 92

Offre n°313A0735

BOUCHERIE, CHARCUTERIE AMBULANTE

Camion magasin. En ambulante depuis 20 ans. 4 marchés hebdomadaires et un jour et demi de tournées. Camion magasin tout équipé, modèle Peugeot Boxer, 110 000 km. Équipé de 2 hachoirs, 1 trancheuse à jambon et 2 balances. Matériel de laboratoire cédé: table inox de pousse, poussoir, table à découper, gros hachoir, four électrique. Activité exercée par le chef d'entreprise et une apprentie BTS 2^e année.

- CA: 338 880 €.
 - Prix de vente: 100 000 €.
- Mme GRANIER 05 61 10 47 59
Offre n°311A0799

BOUCHERIE, CHARCUTERIE

À Verfeil, commune de 3 500 habitants, en forte croissance démographique, sur l'axe Toulouse Lavarat avec accès par voie rapide. Vente d'un fonds de commerce de boucherie et de fabrication de charcuterie fraîche. Offre complétée par la vente de plats cuisinés, conserves et vins. Situé en centre-ville à proximité d'autres commerces, avec possibilité de stationnement. Local de plus de 200 m² qui propose un magasin de 40 m² refait à neuf. Équipement complet avec vitrine réfrigérée de 6 m, 2 chambres froides, un poussoir, un hachoir, machine sous vide... Affaire tenue actuellement par deux associés.

- CA: 312 855 €.
 - Loyer: 750 €/mois.
 - Prix du fonds: 98 000 €.
- M. DAIME 05 61 10 47 11
Offre n°313A0760

BOUCHERIE, CHARCUTERIE

Centre-ville importante commune de la Haute-Garonne. Local de 140 m². Importants travaux de rénovation en 2015 (boutique, labo, frigo...). Magasin fonctionnel et attractif (vitrines réfrigérées de 8 ml neuves). Exploitée actuellement en couple avec un salarié.

- CA: 350 000 €.
 - Loyer: 1 452 €/mois TTC. Bail commercial récent.
 - Prix du fonds: 190 000 €.
- M. MINOT 05 61 10 47 22
Offre n°311A0121

TRAITEUR

Fonds de traiteur (buffets, repas d'affaires, cérémonies, cocktails...) dans commune située entre les agglomérations de Toulouse et Montauban. Clientèle diversifiée: entreprises, mairies, particuliers, associations et loueur de salles. Exploité par le dirigeant, une salariée en CDI et des extras pour les manifestations (équivalent de 5 ETP). Laboratoire de 68 m² plus annexes aménagées (vente des murs souhaitée par le cédant) et location bureau. Matériel complet avec chambres froides, four Frima, cellule de refroidissement, camions frigo...

- CA: 223 000 €.
 - Loyer: 1 620 €/mois HT.
 - Prix du fonds: 150 000 €.
- M. DAIME 05 61 10 47 11
Offre n°313A0772

BOUCHERIE, CHARCUTERIE

Située à l'ouest de l'agglomération toulousaine dans un village de plus de 8 500 habitants. Activité implantée depuis plus de 40 ans. Emplacement commercial de qualité sur l'axe principal de la commune. Des possibilités de stationnement devant la boutique. Local de 60 m² environ comprenant la boutique, une cuisine, une chambre froide et un séchoir.

- CA: 200 000 € HT. CA en progression sur les deux dernières années.
 - Loyer attractif: 355 €/mois.
 - Prix du fonds: 30 000 € (ou 15 000 € sans le matériel d'exploitation).
- Mme ROTH 05 61 10 47 19
Offre n°313A0752

BOUCHERIE, CHARCUTERIE, TRAITEUR

Très bonne notoriété pour cette boucherie charcuterie artisanale exploitée depuis plus de 50 ans dans une commune de plus de 9 000 habitants et en pleine expansion. Bon emplacement commercial sur un axe très passant et stationnement facilité. Équipement complet et entretenu nécessaire pour l'activité. Fonds de 71 m² et appartement de 79 m². Fonds tenu par le couple.

- CA: 135 000 € sur 9 mois.
 - BIC: 14 000 €.
 - Potentiel de développement.
 - Loyer: 1 500 €/mois (provision de charges comprise).
 - Prix du fonds: 59 000 €.
- Mme GUIRAUD 05 61 10 47 18
Offre n°311A0776

➤ INFORMATIONS SUR LES PRIX DE VENTE DES FONDS DE COMMERCE

Repreneurs, vous trouverez ci-après des informations issues des offres de cession diffusées sur le site Transentreprise, par le réseau de la transmission/reprise des Chambres de commerce et d'industries et des Chambres de métiers et de l'artisanat.
Cote des entreprises (période 2012/2016)

ACTIVITÉ	PRIX MOYEN (en €)	CA MOYEN (en €)	RATIO PRIX VENTE/CA
Hôtels et hébergements similaires (5510Z)	266.000	293.000	91 %
Restaurant traditionnel (5610A)	117.000	176.000	66 %
Boulangerie-Pâtisserie (1071C)	151.000	216.000	70 %
Coiffure (9602A)	49.000	83.000	59 %
Activités de nettoyage (81.2)	131.000	255.000	51 %
Act. d'architecture et d'ingénierie (71.1)	316.000	666.000	47 %
Commerce de détail habillement en mag. spéc. (4771Z)	80.000	198.000	40 %
Fleurs (4776Z)	53.000	128.000	41 %
Alimentation générale 4711B)	64.000	184.000	35 %
Agences immobilières (div. 68)	102.000	338.000	30 %
Boucherie-Charcuterie (4722Z)	84.000	289.000	29 %
Installations électriques (4321A)	132.000	509.000	26 %
Entretien & répar. véhicules auto. légers (4520A)	94.000	438.000	21 %

Source: Observatoire des prix de vente - Réseau interrégional Transentreprise

MÉCANIQUE CARROSSERIE PEINTURE



GARAGE MÉCANIQUE AUTOMOBILE

Cède SARL mécanique automobile située dans le Savès à 12 km à l'ouest de Muret, superficie de l'atelier de 160 m² et une aire de stockage clos et goudronné. Matériel complet pour l'activité comprenant notamment 2 ponts, une malette de diagnostic... Équipement et local en très bon état. Exploitation du fonds par le gérant sans salarié.

- CA: 153 000 €.
- Affaire bien gérée et organisée avec un bon niveau d'activité.
- Potentiel de développement.
- Loyer: 1 000 €/mois HC.
- Prix de vente souhaité: 50 000 €

accompagnement du cédant.
Mme GUIRAUD 05 61 10 47 18

Offre n°311A0774

GARAGE MÉCANIQUE AUTOMOBILE

Agent de marque depuis 1976. Tenu par les gérants actuels depuis 2001. Activité principale de réparation de véhicule (environ 73 % du CA). Atelier de 200 m² équipé de 3 ponts + pièce stockage (25 m²). Hall d'exposition + un bureau de 75 m². Tenu par chef d'entreprise et un salarié. Clientèle de proximité et bonne notoriété. Reprise possible en couple.

- CA de près de: 300 000 €.
- Potentiel de développement en VO et contrat d'entretien.
- Loyer: 802,98 €/mois HT.
- Prix du fonds: 80 000 €.

M. PERRIER 05 61 10 47 39

Offre n°311A0759

GARAGE AUTOMOBILE

Garage de carrosserie et peinture auto installé à Toulouse depuis plus de 15 ans à proximité de la rocade Arc-En-Ciel dans une zone d'activités tertiaires et industrielles. Membre du réseau AD, le garage attire une clientèle de particuliers et de nombreuses entreprises. Les locaux datent de 2002 avec un atelier de carrosserie de 650 m² et une partie accueil et bureaux de 80 m². Un parking extérieur offre 18 places de stationnement. Bon niveau d'équipement avec notamment une cabine de peinture ayant fait l'objet de travaux en 2016, 2 ponts élévateurs et une pointeuse neuve acquise en 2017. Le garage emploie au total 4 personnes dont le chef d'entreprise, 2 ouvriers et son épouse responsable de la fonction administrative.

- CA: 475 295 €.
- Loyer: 3 064 €/mois (+ 717 € de taxe foncière).
- Prix du fonds: 150 000 €.

Mme GRANIER 05 61 10 47 59

Offre n°313A0791

GARAGE MÉCANIQUE, CARROSSERIE AUTOMOBILE

Membre d'un réseau Euro Répar. Situé sur l'ouest de l'agglomération toulousaine. Exploité depuis plus de 17 ans par le dirigeant actuel. Bon niveau d'équipement avec notamment 4 ponts, un colibri, un marbre, une pointeuse récente, des outils de diagnostic. Des véhicules de prêt (6 dont un taxi relais). Un salarié mécanicien/carrossier à temps plein. Local de 500 m² sur 3 000 m² de terrain, comprenant atelier, bureau, sanitaires, cabine de peinture et magasin de pièces.

- CA: 250 000 € HT.
- Loyer: 1 800 €/mois HT.
- Prix du fonds: 80 000 €.

Mme ROTH 05 61 10 47 19

Offre n°313A0751

CARROSSERIE

Implantée à 10 km de Toulouse dans secteur privilégié, cette carrosserie bénéficie d'un bon niveau d'activité. Tenu par le gérant avec 2 salariés et 2 apprentis. Local très fonctionnel de 551 m² de surface technique implanté sur un terrain de 3 500 m². Bon niveau d'équipement dont laboratoire de peinture et 2 cabines de peinture.

- Potentiel de développement.
- CA: 632 815 €.
- BIC: 16 674 €.
- Loyer: 3 000 €/mois HT et HC.
- Prix du fonds: 300 000 €.

Mme GRANIER 05 61 10 47 59

Offre n°313A0802

GROS ŒUVRE BÂTIMENT

MAÇONNERIE, CHARPENTE, COUVERTURE

À céder cause retraite. Société exploitée par le dirigeant depuis 30 ans sur l'agglomération toulousaine. Réalisation de constructions neuves et de travaux de rénovation. Clientèle de particuliers en partenariat avec architectes et entreprises. Activité exercée avec 1 ouvrier expérimenté. Matériel complet: camion 3,5 tonnes, fourgon, mini pelle 2,5 tonnes, bétonnières, manitou, échafaudages avec tréteaux, outillage de maçonnerie...

- CA: 400 000 €
- Prix du fonds: 40 000 €.

Mme ROTH 05 61 10 47 19

Offre n°313A0788

CHARPENTE, COUVERTURE, ZINGUERIE

À céder cause retraite. Créée il y a plus de 30 ans par le dirigeant actuel. Entreprise reconnue pour son expertise. Située sur l'agglomération toulousaine avec des chantiers sur la Haute-Garonne et région. Clientèle majoritairement constituée de particuliers pour des rénovations et des travaux suite à sinistres. Carnet de commande en cours de 200 000 € environ. Équipe de salariés expérimentés et autonomes constituée de 3 compagnons professionnels et d'un ouvrier d'exécution. Matériel nécessaire à l'activité incluant 3 camions bennes à plateau, 1 fourgon, des monte-matériaux... Local de 125 m² servant de dépôt et atelier.

- CA 2017: 400 000 €.
- Loyer: 1 000 €/mois.
- Prix du fonds: 95 000 €. Possibilité de cession des actions

• Accompagnement du vendeur sur 6 mois proposé au repreneur. Possibilité cession des actions.

Mme ROTH 05 61 10 47 19

Offre n°313A0801

RÉNOVATION BÂTIMENTS

À céder cause retraite, société spécialisée dans la rénovation bâtiment. Bénéficiant d'une expérience de plus de 30 ans et d'une solide notoriété, l'entreprise développe son savoir-faire dans les travaux de gros œuvre pour la rénovation, l'extension ou la surélévation de maisons ou d'immeubles, et bénéficie d'une certification Qualibat maçonnerie. L'entreprise travaille en partenariat avec une quinzaine d'architectes et s'adresse essentiellement aux particuliers. Elle intervient en grande partie en centre-ville de Toulouse. L'équipe est constituée du dirigeant assisté de son épouse qui assure la gestion administrative et de 3 salariés, des intérimaires sont régulièrement employés pour compléter l'équipe en fonction des chantiers. Équipements complets constitués notamment de plusieurs véhicules utilitaires, d'une mini-pelle et de 2 mini chargeurs, d'un élévateur, un monte matériaux. Équipements et matériaux stockés dans un local professionnel de 288 m² sur terrain de 1 900 m². Activité pérenne et très bonne rentabilité.

- CA: 960 900 €.
- Prix de cession de la totalité des actions: 460 000 €.

Mme GRANIER 05 61 10 47 59

Offre n°313A0764

UN DISPOSITIF DE CONSULTATION DES AFFAIRES À CÉDER

Sur les sites Internet: www.transentreprise.com / www.bnoa.fr

Pour tous renseignements contactez à la Chambre de métiers
et de l'artisanat de la Haute-Garonne :

- Mme Florence ROTH au 05 61 10 47 19
- Mme Nathalie WATEK au 05 61 10 47 14

> INITIATIVE HAUTE-GARONNE ET INITIATIVE OCCITANIE

Vous souhaitez reprendre une entreprise,
le prêt d'honneur Initiative Haute-Garonne
peut vous aider à compléter votre financement.

Ce prêt est accordé par un comité d'agrément sur la base d'un dossier que
la Chambre de Métiers et de l'Artisanat vous aidera à constituer.

Pour qui : repreneurs / créateurs / entreprise de moins de 3 ans

Conditions : justifier d'un apport personnel au capital (au moins 1 500 €)
et d'un financement bancaire sur le projet.

Comment : le prêt d'honneur Initiative Haute-Garonne est un prêt à
la personne sans intérêt ni caution personnelle sur une durée de 3 à 5 ans.
Possibilité de différé de remboursement sur 6 mois.

Combien : le montant du prêt varie entre 1 500 et 30 000 € en fonction
de l'apport personnel au capital et du nombre d'emplois créées.

NOUVEAUTÉ 2018

Lancement du fonds Régional Occitanie Transmission

Spécifiquement dédié à la reprise d'entreprise, il s'agit d'un prêt d'honneur
régional qui intervient en complément du prêt d'honneur Initiative
Haute-Garonne, du même montant et avec le même échéancier.

Conditions supplémentaires : création ou maintien de 3 emplois au moment
de la reprise ou plan de financement du projet supérieur à 200 000 €.

Contact et renseignements :

Chambre de métiers et de l'artisanat de la Haute-Garonne
Florence ROTH 05 61 10 47 19

TERRASSEMENT

À céder cause retraite. Activité de terrassement exploitée
depuis plus de 20 ans par le dirigeant. Clientèle de par-
ticuliers sur le sud-est toulousain et constructeur de mai-
sons individuelles. Vendue avec le matériel nécessaire :
camion polybenne, remorque, mini-pelle + tarière, trac-
topelle, compacteur. Pas de salarié.

• **Possibilité de développement.**

• **CA : 175 061 €.**

• **Prix du fonds : 160 000 €.**

Mme GAIGNE 05 61 10 47 92

Offre n°313A0770

SECOND ŒUVRE BÂTIMENT

PEINTURE, TAPISSERIE, POSE DE PARQUETS, SOLS SOUPLES

Société de pose de peinture, tapisserie, parquet, revê-
tement de sols souples. Située au nord de l'aggloméra-
tion toulousaine. Entreprise créée depuis 9 ans. Travaux
de rénovation exclusivement. Clientèle constituée essen-
tiellement d'agences immobilières fidélisées. Interven-
tions sur l'agglomération toulousaine. Activité exploitée
par le couple de dirigeants, 1 ouvrier et 1 apprenti. Maté-
riel nécessaire à l'activité (bureautique et électroporta-
tif) 2 véhicules. Local comprenant 60 m² de bureaux et
un entrepôt de 165 m² en zone d'activité.

• **CA : 285 000 €.**

• **Loyer : 990 €/mois HT + charges.**

• **Prix de cession de la totalité des parts sociales :
115 000 €.**

• **Possibilité d'achat du fonds : 80 000 €**

Mme ROTH 05 61 10 47 19

Offre n°313A0777

POSE MENUISERIES EXTÉRIEURES, PVC, ALU, BOIS

À céder cause retraite, société artisanale fondée en 1997
spécialisée dans le domaine de la pose de menuise-
ries extérieures (PVC, alu, bois, volets roulants, portails
et clôtures, portes de garage etc.). Très bonne notoriété
pour cette entreprise toulousaine de 21 ans d'existence.
Clientèle de particuliers à 90 %. Entreprise gérée par 2
co-gérants et 1 salarié. Local de 175 m² comprenant ate-
lier et bureau. La société dispose du matériel nécessaire
à l'activité et de 3 véhicules utilitaires.

• **CA 2016 : 300 000 € environ.**

• **Loyer : 766 €/mois.**

• **Prix de cession de la totalité des parts sociales :
75 000 €.**

Mme ROTH 05 61 10 47 19

Offre n°313A0806

FABRICATION DE MENUISERIES PVC, ALU, MÉTALLERIE

À céder cause retraite du chef d'entreprise. Entreprise située sur le secteur de Saint-Gaudens sur axe Auch Saint-Gaudens, à 20 mn autoroute A64. Menuiserie 70 %, métallerie (portails, garde-corps...) 25 %, clôtures grillagées 5 %. Entreprise implantée depuis 1956. Forte notoriété. Clientèle de collectivités 50 %, particuliers 25 % et industries 5 %. Zone de chalandise s'étendant sur le sud de la Haute-Garonne et départements 65, 32 et 09. Locaux de 2 660 m² de surfaces bâties comprenant ateliers, bureaux et salle d'exposition sur 1 niveau. Bon état général. Parking de 880 m². Parc machines complet, largement capacitaire et en bon état de fonctionnement, comprenant agencement, installation, matériel et véhicules. Effectif stable : ancienneté moyenne supérieure à 10 ans, moyenne d'âge 44 ans. Composition : chef d'entreprise + 11 salariés (1 conducteur, 1 commercial, 1 administratif, 1 bureau d'études, 2 fabricants et 5 poseurs).

- **CA : 1 300 000 €.** Forte perspective de croissance.
- **Vente des parts sociales : 470 000 € incluant murs, fonds et stock.**
- Accompagnement possible du repreneur.

M. AGNES 05 61 89 17 57
Offre n° 312A0805

VENTE ET POSE DE MENUISERIES EXTÉRIEURES INTÉRIEURES ALUMINIUM ET PVC

Cause retraite, société de négoce et pose de menuiseries extérieures et intérieures en alu, PVC et bois. Magasin de marque. Implanté depuis 2006 sur l'agglomération Toulousaine. Clientèle de particuliers majoritairement. Fichiers clients (1 000 à 1 200 noms). Réalisation de 110 chantiers par an environ. Potentiel de développement. L'entreprise dispose d'un show-room de 160 m² très bien agencé avec des produits classiques et contemporains de qualité. Les locaux comprennent également un entrepôt de 180 m² et des bureaux. Surface totale des locaux : 360 m². Equipement : 2 véhicules utilitaires équipés pour l'activité, 2 portes chevalets et l'outillage nécessaire aux travaux de pose.

- **CA : 473 000 €.**
- **Loyer : 1 966 €/mois HT + charges locatives.**
- **Prix du fonds : 120 000 €.**
- Accompagnement du repreneur par le cédant possible.

Mme ROTH 05 61 10 47 19
Offre n° 313A0716

MENUISERIE, AGENCEMENT, BOIS, PVC, ALU

Fabrication et pose de menuiseries et agencements (placards, escaliers...). Entreprise existant depuis 1961. Située proche banlieue au sud-est de Toulouse. Clientèle de professionnels, architectes et particuliers. Exploitée par chef d'entreprise et 2 salariés. Atelier de 550 m² + bureaux (Bail précaire). Bon niveau d'équipement. Accompagnement du cédant.

- **CA : 280 990 €.**
- **Loyer : 1 200 €/mois.**
- **Prix du fonds : 120 000 €.** Possibilité de cession des parts sociales.

Mme GUIRAUD 05 61 10 47 18
Offre n° 313A0783

DÉPANNAGE, INSTALLATION PLOMBERIE, CHAUFFAGE

Entreprise de dépannage et installation en plomberie chauffage qui propose également un service global de rénovation de cuisines et salles de bain. Société située sur l'est de l'agglomération toulousaine. Bonne notoriété pour une entreprise qui existe depuis 2003, label RGE et de nombreuses qualifications. Clientèle de syndicats de copropriété et d'agences immobilières pour 60 % de l'activité. Activité exploitée avec 6 ouvriers, 2 assistantes et 2 apprentis. Vendue avec le matériel nécessaire à l'activité : véhicules utilitaires équipés et matériel pour recherche de fuites. Local de 136 m² comprenant espace bureau et dépôt. Bail commercial pour un loyer de 1 100 €/mois HT + impôt foncier.

- **CA 2015/2016 : 740 000 € HT.**
- **Prix de cession de la totalité des actions : 350 000 €.**
- Possibilité accompagnement du cédant.

Mme ROTH 05 61 10 47 19
Offre n° 313A0746

SERRURERIE, FERRONNERIE D'ART

À céder pour cause départ à la retraite. Serrurerie 80 % Ferronnerie d'art 20 %. Située à Gantiés (Sud Haute-Garonne). Activité en développement : installation de vérandas personnalisées. Marché de particuliers 90 % et collectivités 10 %. Locaux état neuf : atelier de 350 m², bureau de 50 m². Equipement : presse horizontale, postes de soudure électrode, semi, et tig, centreuse, forge et marteau-pilon. Tenue par chef d'entreprise et 2 apprentis (fin de contrat en juin 2018).

- **CA : 105 000 €.**
- **Loyer : 1 300 €/mois.** Bail commercial.
- **Prix du fonds : 30 000 € à négocier.**
- **Possibilité de cession des parts de la société.**
- Accompagnement du repreneur proposé.

M. AGNES 05 61 10 89 17 57
Offre n° 312A0765

VENTE POSE DE PARQUETS, PLACARDS, TERRASSES

Entreprise créée il y a plus de 25 ans. Clientèle de particuliers 60 %, assurances 10 %, architectes 30 %. Très bon emplacement commercial, dans une zone commerciale de l'agglomération Toulousaine. Local en excellent état de 250 m² avec show-room, dépôt et parking. Société exploitée par des co-gérants avec 2 salariés (2 poseurs). Matériel nécessaire à l'activité : véhicules, matériel de levage, matériel pour la découpe...

- **CA : 706 000 €.**
- **Loyer : 2 000 €/mois HT.**
- **Prix du fonds : 220 000 €.**
- Accompagnement du cédant si souhaité.

Mme ROTH 05 61 10 47 19
Offre n° 313A0088

PRODUCTION

MÉCANIQUE INDUSTRIELLE DE PRÉCISION

À vendre, société spécialisée dans la mécanique industrielle de précision : réalisation de prototypes et de petites séries pour les secteurs aéronautique, nucléaire et militaire. Entreprise créée il y a plus de 20 ans. Clientèle fidèle de professionnels. Entreprise certifiée EN 9100 depuis plusieurs années. Parc de machines entretenu : 4 centres d'usinage, 2 tours CN, matériel d'électro-érosion, matériel de contrôle et matériel d'usinage conventionnel. La société emploie 6 salariés : un chef d'atelier qualifié, un ingénieur contrôle/qualité, un tourneur et trois fraiseurs. Local de 700 m² comprenant atelier et bureaux.

- **CA 2016 : 800 000 €.**
- **Loyer : 1 650 €/mois HT.**
- **Prix de cession de la totalité des parts sociales : 450 000 € à débattre.**

Mme ROTH 05 61 10 47 19
Offre n° 311A0807

GUIDE PRATIQUE DE LA REPRISE

Ce guide a pour objectif d'apporter des réponses mais surtout une méthodologie et de faciliter l'ouverture du repreneur vers l'extérieur.

Il est destiné à tous les candidats à la reprise qui peuvent se sentir déroutés par les arcanes administratifs ou juridiques. Les thèmes s'enchaînent selon la chronologie des opérations de reprise, mais la rédaction des rubriques autorise une lecture pratique et rapide au gré des préoccupations du moment. L'ouvrage rassemble toutes les informations utiles, commente les procédures conseillées dans de nombreux domaines, comme le diagnostic de l'affaire, la formalisation du projet ou sa concrétisation, sans toutefois se substituer aux professionnels, dont la consultation s'avère judicieuse pour analyser finement chaque cas particulier.

À télécharger sur le site www.transentreprise.com



RETOUCHES CONFECTION COUTURE AMEUBLEMENT



ATELIER DE RETOUCHES

Situé commune sud-est de Toulouse en développement. À céder cause retraite. Créé en 1997. Local de 47 m² fonctionnel. Bon emplacement avec stationnement.

- CA moyen 3 ans : 27 000 €.
- Loyer : 600 €/mois (+ 80 € de charges).
- Prix du fonds : 25 000 €.

M. MINOT 05 61 10 47 22

Offre n°313A0754

ATELIER DE RETOUCHES, CONFECTION, COUTURE AMEUBLEMENT

Atelier de retouches, confection, couture ameublement, point relais colis à Grenade sur Garonne. Situé dans rue très passante près de la place centrale de la commune. Local de 18 m² au RDC, sous-sol disponible pour stockage. Bail pouvant être étendu avec accord du propriétaire. Équipement composé d'une chaudière et fer neuf, table de repassage, piqueuse, machine à recouvrement, ourlet invisible.

- CA : 22 700 €.
- Loyer : 312 €/mois.
- Prix du fonds : 11 900 €.

M. DAIME 05 61 10 47 11

Offre n°313A0780

FLEURS



MAGASIN DE FLEURS, ARTICLES DÉCORATION

Situé au centre d'une commune du sud-ouest toulousain en développement. Bon emplacement dans principale rue commerçante. Local de 38 m² climatisé, accueillant et en parfait état. Chambre froide. Clientèle en grande partie fidélisée. Sans concurrence locale.

- CA : 100 000 €.
- Loyer : 700 €/mois. Bail tous commerces (sauf alimentaire).
- Prix du fonds : 50 000 € (Stock en sus).

M. MINOT 05 61 10 47 22

Offre n°311A0755

MAGASIN DE FLEURS

À céder cause santé, fonds de fleurs, cadeaux, décoration. Adhérent Interflora. Bon emplacement sur l'axe principal au centre de la commune dans le sud du département de la Haute-Garonne. Magasin de 40 m² + réserves de 20 m². Le local répond aux normes d'accessibilité. Affaire tenue depuis 20 ans. Bonne notoriété. Clientèle fidèle.

- CA : 99 295 €.
- Loyer : 303 €/mois HT.
- Prix du fonds : 60 000 €.

M. RICOU 05 61 89 17 57

Offre n°312A0803

MAGASIN DE FLEURS

À céder cause départ à la retraite. Fonds de fleurs, cadeaux, décoration. Boutique d'angle avec emplacement privilégié au centre de la commune dans le sud du département de la Haute-Garonne. Magasin de 100 m² + deux niveaux aménageables en logement et un sous-sol de 80 m². Le local répond aux normes d'accessibilité et est équipé d'une chambre froide, de trois vitrines et d'une climatisation convertible. Affaire tenue depuis 38 ans, bonne notoriété, clientèle fidèle (seul fleuriste sur la commune). Possibilité d'accompagnement par un salarié responsable. Bonne rentabilité avec un CA en progression (stock actuel de 34 000 €).

- CA : 255 133 €.
- Loyer : 750 €/mois HT.
- Prix du fonds : 150 000 €.

M. RICOU 05 61 89 17 57

Offre n°312A0785

MAGASIN DE FLEURS

Situé commune du sud-ouest toulousain en expansion, dans rue centrale commerciale. Local de 60 m² en bon état dans petit centre commercial récent avec stationnement. Partenariat avec entreprise pompes funèbres locale.

- CA : 140 000 €.
- Loyer : 610 €/mois TTC.
- Prix du fonds : 60 000 €.

M. MINOT 05 61 10 47 22

Offre n°311A0786

MAGASIN DE FLEURS

Implanté sur une commune aisée de l'est de l'agglomération toulousaine. Magasin situé dans la galerie d'un hyper marché. Très bon emplacement commercial sur l'une des entrées du centre. Activité exercée avec une salariée à temps plein. Local d'une surface totale de 78 m² dont 17 m² de réserves. Climatisation et fermeture par grille de sécurité. Local en bon état avec des travaux réalisés en 2016.

- CA : 155 000 € HT environ (CA 2016/2017).
- Loyer : 15 652 €/an HT + charges locatives (incluant eau et électricité) de 8 804 €/an + contribution à la promotion de la galerie pour 3 100 €/an.

• Boutique fermée le dimanche.

- Prix du fonds : 55 000 €.

Mme ROTH 05 61 10 47 19

Offre n°313A0781

PRESSING, BLANCHISSERIE

PRESSING, BLANCHISSERIE

À vendre cause départ à la retraite, fonds de commerce pressing blanchisserie. Situé commune de 3 000 habitants du nord de la Haute-Garonne. Créé en 1991, ce pressing s'est tourné vers l'aqua nettoyage. Équipement complet : machine à laver classique, machine aqua nettoyage,essoreuse, emballeuse... Clientèle principalement de particuliers situés dans un rayon de 20 km. Accompagnement possible par l'exploitante actuelle. Local de 81 m² avec magasin et partie séchage.

- CA : 52 920 €.
- Loyer : 1 250 €/mois TTC.
- Prix du fonds : 50 000 €.

M. DAIME 05 61 10 47 11

Offre n°313A0775

PRESSING

Situé à Villefranche de Lauragais sur axe passager commerçant. Exploité depuis 33 ans. Clientèle fidélisée. Pressing avec matériel aqua. Equipement complet : machine aqua 17 kg, deux machines à laver, un sèche-linge, deux emballeuses, une table à repasser... Local de 75 m². Pas de travaux à prévoir.

- CA : 60 439 €.
- Loyer : 680 €/mois.
- Prix du fonds : 49 000 €.

Mme GAIGNE 05 61 10 47 92

Offre n°313A0804

AUTRES ACTIVITÉS

RÉPARATION, RÉNOVATION, SAV DE MOBILIER

Vente cause retraite, entreprise spécialisée dans le service de la réparation, la rénovation et SAV de mobiliers, salon cuirs, tissus tous revêtements, tapisserie d'ameublement et sellerie. Bonne notoriété, clientèle régionale. Fonds exploité depuis 2005 par le gérant et deux salariés. Fidélisation et expérience du personnel. Équipement complet: 3 machines à coudre, cabine de peinture et petit équipement pour assurer les travaux de dépannage et de réparation. Accompagnement du cédant possible de 2 à 6 mois selon les besoins.

- CA: 155 000 €.
- Prix du fonds: 50 000 €. Négociation possible.

Mme GRANIER 05 61 10 47 59

Offre n°313A0768

SALON DE TOILETTAGE CANIN

URGENT pour raison de santé. Salon de toilettage canin situé à 12 km à l'est de l'agglomération toulousaine. Très bonne notoriété pour ce salon créé il y a plus de 10 ans. Fichier clients informatisé comprenant plus de 1800 clients. Bon emplacement commercial sur une route avec du passage de véhicules et en face d'un super marché. Parking privatif devant la boutique. Local agréable de 100 m² avec un grand espace accueil/vente, une terrasse et un jardin. Très bon niveau d'équipement avec 3 postes de travail électriques dont un pour gros chien, une baignoire électrique, une cabine de bien-être (séchage, luminothérapie et aromathérapie), 2 séchoirs pulseurs, 3 tondeuses, petit matériel nécessaire à l'activité, lavelinge et sèche-linge. Activité exploitée avec une salariée (CDD) et une apprentie. La vendeuse propose un accompagnement du repreneur sur une période à définir. Un partenariat pourrait être envisagé ensuite avec des interventions possibles en free-lance.

- CA: 61 000 € HT.
- Loyer: 500 €/mois HT.
- Prix du fonds: 60 000 €.

Mme ROTH 05 61 10 47 19

Offre n°313A0795

ÉLECTROMÉNAGER, CLIMATISATION, PLOMBERIE

Commerce d'électroménager, climatisation, plomberie. Situé dans zone commerciale et artisanale banlieue Sud Toulousaine. 3 employés. Local de 300 m², réserves de 200 m², local technique de 93 m² et annexe de 34 m². Parking. Bonne notoriété.

- CA: 580 000 €.
- Loyer: 3 000 €/mois.
- Prix du fonds: 150 000 € + 100 000 € de stock.

M. MINOT 05 61 10 47 22

Offre n° 311A0796

LA BOURSE D'OPPORTUNITÉ D'AFFAIRES

Transentreprise

REPRENDRE ET CÉDER UNE ENTREPRISE

Vous souhaitez reprendre une entreprise et être mis en relation avec des dirigeants qui souhaitent céder leur entreprise ? Pour avoir une mise à jour régulière des offres que la Chambre de métiers et de l'artisanat de la Haute-Garonne propose, consultez la bourse d'opportunité d'affaires TRANSENTPREPRISE.

Géré par les Chambres de métiers et de l'artisanat et les Chambres de commerce et d'industrie en partenariat avec les professionnels de la transmission (notaires, avocats, experts-comptables, agents immobiliers...) le portail national TRANSENTPREPRISE vous permettra de trouver les offres de reprise mises à jour en temps réel.

Pour faciliter la recherche d'offres pertinentes, TRANSENTPREPRISE vous propose deux sites sectoriels :

TRANSCOMMERCE TRANSARTISANAT :



Site dédié aux TPE : artisanat de proximité, commerce...

TRANSPME :



Site dédié aux PME : artisanat de production, BTP, services aux entreprises. Les offres diffusées par la Chambre de métiers et de l'artisanat sont validées par un pré-diagnostic, elles peuvent être illustrées par des photos ou des vidéos et sont mises à jour quotidiennement.

VOUS SOUHAITEZ REPREDRE UNE ENTREPRISE DANS L'ARTISANAT

La Chambre de métiers et de l'artisanat de la Haute-Garonne vous propose un accompagnement personnalisé gratuit :

- L'étude de faisabilité de votre projet :
- Élaboration d'un compte d'exploitation prévisionnel,
 - Recherche de financements,
 - Réalisation du dossier de reprise

Un accompagnement après la reprise pendant 3 ans durant lequel vous serez proposés :

- Des conseils individualisés,
- Des formations spécifiques : techniques commerciales, gestion, informatique...

➤ Pour tous renseignements, contactez Nathalie WATEK au 05 61 10 47 14

Programme réalisé en partenariat avec la Région Occitanie.

➤ BILAN DU 4 DÉCEMBRE 2017 JOURNÉE DES EXPERTS DE LA TRANSMISSION REPRISSE D'ENTREPRISE



Ouverture de la journée par M. Vincent AGUILERA, Président de la Chambre de métiers et de l'artisanat de la Haute-Garonne.

EXPERTS-COMPTABLES

M. Bernard Bruno
Place du Commerce
31 750 Escalquens

AJICEA

Mme Julie Camboulive — Schlegel
Immeuble Stellarium
19 avenue Mercure
31 130 Quint-Fonsegrives

Cabinet KPMG

M. Julien Filhastre
224 rue Carmin
31 676 Labège CEDEX

CONSULTANTE

ValueS Consulting
Mme Valérie Sanchis
50 faubourg Lacapelle
82000 Montauban

CONSEILLERS

EN GESTION PATRIMONIALE

ALLIANZ FINANCE CONSEIL

Mme Iréna MARSAN
M. Jérôme THAVAUD
78 allée Jean Jaurès
31000 TOULOUSE

BANQUES

BANQUE POPULAIRE OCCITANE

M. Joël ALBARET
M. Yohan IGNIAL
Mme Béatrix SCHNEIDER
33 - 43 avenue Georges Pompidou
31135 BALMA CEDEX

LCL

M. Patrick FREJAVILLE
1 esplanade Compans Caffarelli
31000 TOULOUSE

RÉSEAU ENTREPRENDRE MIDI-PYRÉNÉES

Mme Laurence ARNOULD,
Mme Cécile CAZAUX
Hôtel d'Entreprises du Ramier
19 chemin de la Loge
31400 TOULOUSE

La 8e édition de la Journée des Experts de la Transmission Reprise s'est déroulée le 4 décembre dernier à la Chambre de métiers et de l'artisanat à Toulouse.

Cette journée a permis aux participants, dirigeants souhaitant transmettre leur affaire et repreneurs potentiels, d'avoir des réponses précises et d'être rassurés par rapport à leurs projets. La journée s'est articulée en deux temps: des informations collectives et des conseils individuels. 9 conférences et ateliers pour avoir un éclairage global sur des questions relatives à la cession/reprise d'une affaire: Comment évaluer son entreprise? Quels impôts seront à payer? Comment trouver un repreneur/un cédant? Comment organiser mon patrimoine après la cession? Quels seront les actes à rédiger? Comment donner à mon enfant? Comment trouver un financement? Autant d'interrogations auxquelles les experts se sont attachés à répondre avec pédagogie. Grâce aux rendez-vous individuels ils ont pu apporter des réponses sur mesure à chaque projet. Cette année encore, nous avons organisé un atelier « Speed meeting cédants repreneurs ». Une dizaine d'artisans et un nombre équivalent de repreneurs en recherche d'affaires ont souhaité participer à ce moment d'échanges. Des premiers contacts se sont noués et des cartes de visite se sont échangées pour des rencontres ultérieures.

Quelques chiffres pour résumer la journée :

- Nombre de participants : 104
- Nombre d'experts présents : 17
- Nombre de conférences et ateliers : 9
- Nombre de rendez-vous individuels : 70
- Nombre de personnes satisfaites de la journée : 100 % (retour des questionnaires de satisfaction remis)

Les 17 partenaires présents, sans qui nous n'aurions pu réussir cette journée :

AVOCATS

Me Olivier BORDES-GOUGH
17 rue de Metz
31000 TOULOUSE

Me Karine Durrieux
25 rue Antoine Deville
31000 TOULOUSE

Me Fabienne Regourd
29 bis boulevard de Strasbourg
31000 TOULOUSE

NOTAIRE

Me Nicolas Durand
Parc de la Tuilerie
3 rue de la Charlette
31 810 Venerque

RSI

Mme Emmanuelle Arnold
11 rue de la Tuilerie
31 130 Balma

Avec le soutien financier de :





➤ **PROCHAIN BULLETIN**
JUIN 2018

Siège Social

18 bis, boulevard Lascrosses
BP 91 030
31010 Toulouse CEDEX 6
www.cm-toulouse.fr
contact@cm-toulouse.fr
Téléphone : 05 61 10 47 47
Télécopie : 05 61 10 47 48

École Supérieure des Métiers

Chemin de la Pyramide
BP 25
31601 Muret CEDEX 1
esm@cm-toulouse.fr
Téléphone : 05 62 11 60 60
Télécopie : 05 61 51 69 59

Bureau permanent de la Chambre de Métiers

5, espace Pégot
31800 Saint-Gaudens
stgaudens@cm-toulouse.fr
Téléphone : 05 61 89 17 57
Télécopie : 05 61 89 37 04



Prêt SOCAMA Transmission Reprise

Avec le Prêt Transmission-Reprise, reprenez une entreprise en protégeant votre patrimoine personnel.

Vous souhaitez acheter un fond de commerce ou encore un droit au bail ?

Banque Populaire vous propose le Prêt SOCAMA Transmission-Reprise : un prêt exclusif jusqu'à 150 000 €*, pour répondre à votre besoin de financement tout en protégeant votre patrimoine personnel. Banque Populaire et SOCAMA, une alliance de savoir-faire au service de votre réussite !

Venez parler de vos projets avec un conseiller en agence
ou bien rendez-vous sur www.banquepopulaire.fr

* Sous réserve d'acceptation du dossier par la Banque et par la SOCAMA. En cas de défaillance, le recours de la Banque Populaire à l'encontre de l'emprunteur s'exerce sans limitation sur les biens d'exploitation et est limité à 25% du montant initial du prêt sur les biens hors exploitation.



Pour ces opérations la SOCAMA bénéficie d'une garantie au titre du programme-cadre pour la compétitivité et l'innovation de la Communauté Européenne.



CRÉATEURS REPRENEURS D'ENTREPRISE

**Mener à bien son entreprise
passe par une anticipation de tous les risques.**



Créateurs repreneurs d'entreprise, nous vous accompagnons à tous les moments clés :

• LORS DE LA PHASE DE CRÉATION

- Votre conseiller vous guide en matière d'assurance, il se déplace dans vos locaux pour évaluer et répondre à l'intégralité de vos besoins.
- Le guide "Créateurs repreneurs d'entreprise" vous apporte informations et conseils pratiques.

• AU COURS DE VOTRE ACTIVITÉ

- Nous vous offrons 3 années d'assistance juridique gratuites.
- Nous nous engageons à vérifier avec vous que vos garanties sont adaptées à l'évolution de votre activité (une fois par an pendant les 3 premières années).

MAAF Assurances S.A. - SOCIÉTÉ ANONYME AU CAPITAL DE 160 000 000 Euros entièrement versé - R.C.S. NIORT B 542 073 580
ENTREPRISE RÉGÉE PAR LE CODE DES ASSURANCES - Adresse : Chauray - 79036 NIORT Cedex 9 - www.maaf.fr - Réf A4CQR - 05/06

Pour rencontrer
un conseiller
en clientèle
Professionnelle
et obtenir
gratuitement
une étude
personnalisée.

→ Appelez le

N° Indigo 0 825 325 350

0,12€ TTC/mn à partir d'un poste fixe

www.maaf.fr



la référence qualité prix